

SONKÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
13/2009. (VII. 27.) SKKT.
rendelete

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2003. (XII. 29.) SKKT. rendelet
módosításáról.

Sonkád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – *a helyi adókról* szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – **a magánszemélyek kommunális adójáról** szóló 16/2003. (XII. 29.) SKKT. rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 2. § (1) bekezdés *a*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„*a*) Aki a naptári év első napján építmény tulajdonosa.

Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.”

2. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól:

a) a lakás és üzlet kivételével valamennyi építmény;

b) az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges földrészletet meghaladó földrészlet;

c) az az építmény, amely idegenforgalmi adó hatálya alá tartozik.”

3. §

Ez a rendelet kihirdetésével lép hatályba. Kihirdetéséről – a helyben szokásos módon – a jegyző gondoskodik. A 2. § rendelkezéseit 2004. augusztus 1. napjától kell alkalmazni.

Sonkád, 2009. július

Bandics Zsigmond s.k.
polgármester

Szabó István s.k.
helyettesítő körjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének időpontja 2009. július 27.

Szabó István
helyettesítő körjegyző